

CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE, DOCUMENTAZIONE AMMISSIBILE E MODALITA' DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI

OFFERTA TECNICA

criterio	punteggio criterio	subcriterio	punteggio subcriterio	criteri motivazionali di valutazione	elaborati richiesti
				modalità di assegnazione dei punteggi	
T.1	4	Modalità esecutive del lavoro		<p>Verranno valutate le modalità esecutive che il concorrente adotterà nell'ambito dell'esecuzione degli interventi. Il concorrente dovrà indicare le varie fasi di lavoro, con evidenziazione delle modalità di cantierizzazione e di accesso alle aree di cantiere, delle modalità operative che saranno adottate. L'articolazione in fasi proposta dovrà essere coerente con quanto offerto dal concorrente medesimo in relazione al criterio T.4 "Riduzione dei tempi di esecuzione".</p> <p>Saranno altresì valutate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • la tipologia di macchinari e attrezzature utilizzate; • la modalità di gestione della sicurezza in cantiere; • la <u>modalità di gestione dei materiali di risulta e dei rifiuti.</u> <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglioria presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi così stabiliti saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al criterio.</p>	<p>Relazione di massimo 3 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri Arial 11. La relazione può contenere testi, schemi grafici, diagrammi e immagini a discrezione dell'offerente.</p> <p>Allegati grafici: max 1 tavola formato max ISO A3</p>
T.2	12	Organizzazione del cantiere	T.2.1	<p>Organigramma di cantiere</p> <p>Verrà valutata la struttura organizzativa che il concorrente metterà a disposizione per l'esecuzione dei lavori. Il concorrente dovrà descrivere, anche mediante rappresentazione grafica dell'organigramma di cantiere, la struttura organizzativa che il medesimo metterà a disposizione. Saranno altresì valutati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • il numero e la composizione delle squadre e il relativo impiego nell'ambito del lavoro; • la presenza di qualificate figure professionali messe a disposizione per l'appalto, sia tecniche che amministrative; • la presenza in organigramma di apposite figure professionali qualificate, delegate a gestire gli aspetti ambientali e di qualità. <p>Le figure "direttore tecnico di cantiere" e "capocantiere" saranno oggetto di separata valutazione (sub-criteri T.2.2 e T.2.3)</p> <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglioria presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi così stabiliti saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub – criterio.</p>	<p>Relazione di massimo 2 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini a discrezione dell'offerente.</p> <p>Allegati grafici: max 1 tavola formato max ISO A1</p>
			T.2.2	<p>Direttore tecnico di cantiere</p> <p>Verranno valutati esperienza professionale, titoli di studio e corsi di aggiornamento, dando maggior peso alla prima. Sarà valutata l'esperienza professionale in relazione ad interventi affini relativamente a tipologia ed importo.</p> <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglioria presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi così stabiliti saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub – criterio.</p>	<p>Curriculum di massimo 2 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11</p>
			T.2.3	<p>Capocantiere</p> <p>Verranno valutati esperienza professionale, titoli di studio e corsi di aggiornamento, dando maggior peso alla prima. Sarà valutata l'esperienza professionale in relazione ad interventi affini relativamente a tipologia ed importo.</p> <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, da esprimersi con massimo numero due decimali, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglioria presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta, proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi così stabiliti saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub – criterio.</p>	<p>Curriculum di massimo 2 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11</p>

Nell'ambito delle valutazioni operate dalla commissione con riferimento al **criterio T.2**, verrà assegnato un punteggio complessivo **massimo di 12 (dodici) punti**, suddivisi nei sub-criteri T.2.1, T.2.2.e T.2.3 come sopra descritti. Per l'assegnazione di tale punteggio verrà attribuito il coefficiente uno al concorrente che avrà totalizzato la somma più alta dei punti ottenuti in seguito alle valutazioni dei sub-criteri T.2.1, T.2.2 e T.2.3, proporzionando a tale somma massima in modo decrescente i valori degli altri concorrenti. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il punteggio massimo predeterminato in relazione al Criterio (12 punti) ottenendo in tal modo il punteggio da assegnarsi a ciascuno dei concorrenti.

T.3	Qualità degli elementi costruttivi	34	T.3.1	Valore di trasmittanza termica dei serramenti esterni della passerella e delle torri	6	<p>Verrà valutato il valore di trasmittanza termica media ponderata $U_{w\ m\ pond}$ dei serramenti esterni della passerella e delle torri, nel rispetto dell'abaco dei serramenti presente in progetto, determinato in base alla seguente formula:</p> $U_{w\ m\ pond\ i} = \sum S_j * U_{w\ j} * n_j / \sum S_j * n_j$ <p>dove S_j=superficie del serramento j-esimo (con j da 1 a t); $U_{w\ j}$= trasmittanza termica del serramento j-esimo; n_j=numero di serramenti del tipo j-esimo</p> <p>Il punteggio verrà calcolato come segue: $P(3.1)_i = U_{w\ m\ pond\ min} / U_{w\ m\ pond\ i} * P(3.1)$</p> <p>dove: $P(3.1)_i$ = punteggio attribuito al concorrente i-esimo in relazione al sub-criterio T.3.1 $U_{w\ m\ pond\ min}$ = miglior valore di trasmittanza termica media ponderata dei serramenti offerto in gara; $U_{w\ m\ pond\ i}$ = valore di trasmittanza termica media ponderata dei serramenti offerto dal concorrente i-esimo; $P(3.1)$ = punteggio massimo previsto per il sub-criterio T.3.1</p>	<p>Compilazione dell'apposito modulo - ALLEGATO 4 e relazione di massimo 2 facciate (in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11), corredata di allegati (schede tecniche o illustrative, particolari costruttivi, ecc.), da cui si evincano le specifiche tecniche dei serramenti offerti ed un calcolo dettagliato del valore di trasmittanza termica media ponderata ($U_{w\ m\ pond\ i}$) oggetto di offerta, quest'ultimo anche a firma di tecnico abilitato. Qualora il calcolo non risultasse presente o venisse espresso in forma lacunosa, al concorrente verrà assegnato punteggio pari a 0 (zero)</p>
			T.3.2	Fissaggio delle facciate continue alla passerella metallica	7	<p>Il concorrente dovrà descrivere, anche mediante la presentazione di apposite schede tecniche dei materiali e disegni esecutivi, le caratteristiche degli elementi di fissaggio della facciata continua alla sottostruttura metallica, indicando, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la qualità dei materiali previsti, le caratteristiche geometriche, le modalità di montaggio e di manutenzione, l'ispezionabilità, ecc.</p> <p>Saranno in particolare oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la qualità dei materiali con particolare riguardo alla durabilità e manutenibilità; - la facilità di installazione, di manutenzione e di eventuale sostituzione degli elementi; - i dettagli di fissaggio della facciata continua alla sottostruttura metallica e del fissaggio della sottostruttura metallica alla struttura della passerella. La sottostruttura e i relativi dettagli di connessione alla facciata continua e alla struttura della passerella dovranno essere verificati staticamente ai sensi delle vigenti normative di settore e a firma di tecnico abilitato. <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna migliororia presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub - criterio</p>	<p>Relazione di massimo 2 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini a discrezione dell'offerente. Allegati grafici: max 1 tavola in formato max ISO A1 Qualora mancasse la firma di tecnico abilitato al concorrente verrà assegnato punteggio pari a 0 (zero)</p>
			T.3.3	Fissaggio della lamiera stirata alla struttura in c.a. delle torri	7	<p>Il concorrente dovrà descrivere, anche mediante la presentazione di apposite schede tecniche dei materiali e disegni esecutivi, le caratteristiche degli elementi di fissaggio della lamiera stirata alla struttura in c.a. (sottostruttura metallica), indicando, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la qualità dei materiali previsti, le caratteristiche geometriche, le modalità di montaggio e di manutenzione, l'ispezionabilità, il sistema di impermeabilizzazione, ecc.</p> <p>Saranno in particolare oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la qualità dei materiali con particolare riguardo alla durabilità e alla dimostrazione dell'efficacia del sistema di impermeabilizzazione proposto; - la facilità di installazione, di manutenzione e di eventuale sostituzione degli elementi; - i dettagli di fissaggio della lamiera alla struttura in c.a. (sottostruttura metallica). La sottostruttura e i relativi sistemi di connessione dovranno essere verificati staticamente ai sensi delle vigenti normative di settore e a firma di tecnico abilitato; - i dettagli del sistema di impermeabilizzazione. <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna migliororia presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub - criterio</p>	<p>Relazione di massimo 3 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini a discrezione dell'offerente. Allegati grafici: max 1 tavola in formato max ISO A1 Ulteriori allegati: n.1 scheda tecnica del sistema di impermeabilizzazione + n.1 scheda tecnica del sistema di fissaggio Qualora mancasse la firma di tecnico abilitato al concorrente verrà assegnato punteggio pari a 0 (zero)</p>
			T.3.4	Tubazioni acque bianche	7	<p>Il concorrente dovrà descrivere, anche mediante la presentazione di apposite schede tecniche dei materiali e disegni esecutivi, le caratteristiche delle tubazioni in PVC per lo smaltimento delle acque meteoriche, indicando, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la qualità dei materiali previsti, le caratteristiche geometriche e meccaniche, le modalità di posa in considerazione anche dei ridotti spessori di ricoprimento, la durabilità, i sistemi di giunzione, ecc.</p> <p>Saranno in particolare oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la qualità dei materiali con particolare riguardo alla tipologia di tubo in PVC che dovrà avere classe di rigidità minima SN8 pur garantendo le prestazioni idrauliche e meccaniche previste da progetto (portata, grado di riempimento, ...); - la durabilità della tubazione proposta; - i dettagli di posa e di ritombamento della tubazione in considerazione anche dei ridotti spessori di ricoprimento; - i sistemi di giunzione atti a garantire la tenuta delle tubazioni; - i dettagli di connessione delle tubazioni con i pozzetti / caditoie. <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna migliororia presente/scarso gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub - criterio</p>	<p>Relazione di massimo 2 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini a discrezione dell'offerente. Allegati grafici: max 1 tavola in formato max ISO A1 Ulteriori allegati: n.1 scheda tecnica dei tubi proposti</p>

			T.3.5	Sistema di impermeabilizzazione e smaltimento acque della copertura della passerella	7	<p>Il concorrente dovrà descrivere, anche mediante la presentazione di apposite schede tecniche dei materiali e disegni esecutivi, le caratteristiche del sistema di impermeabilizzazione e smaltimento delle acque meteoriche della copertura della passerella, indicando, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la qualità dei materiali previsti, le caratteristiche geometriche, le giunzioni, la durabilità, ecc.</p> <p>Saranno in particolare oggetto di valutazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la qualità dei materiali con particolare riguardo alla durabilità e alla dimostrazione dell'efficacia del sistema di impermeabilizzazione; - le caratteristiche di resistenza nel tempo (esposizione raggi UV, ...) ed eventuali ulteriori accorgimenti tecnici atti a migliorarne le prestazioni; - i dettagli dei giunti e dei bocchettoni di scarico; - spessore delle guaine e materiale proposto; - lattonerie: materiale, spessori, sistemi di fissaggio. <p>Ciascun componente della Commissione assegnerà discrezionalmente un coefficiente variabile, secondo una scala qualitativa compresa tra zero (nessuna miglioria presente/scarsa gradimento) e uno (massimo gradimento). Sarà poi calcolata la media aritmetica dei coefficienti e assegnato il coefficiente uno alla media più alta proporzionando a tale media massima in modo decrescente gli altri valori medi. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il punteggio predeterminato in relazione al sub – criterio</p>	<p>Relazione di massimo 2 facciate in formato verticale ISO A4 con massimo 40 righe e altezza minima caratteri arial 11. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini a discrezione dell'offerente.</p> <p>Allegati grafici: max 1 tavola in formato max ISO A1</p> <p>Ulteriori allegati: n.1 scheda tecnica del materiale impermeabilizzante proposto + n.1 scheda tecnica dei bocchettoni di scarico</p>
--	--	--	-------	--	---	--	---

Nell'ambito delle valutazioni operate dalla commissione con riferimento al **criterio T.3**, verrà assegnato un punteggio complessivo **massimo di 34 (trentaquattro) punti**, suddivisi nei sub-criteri T.3.1, T.3.2, T.3.3, T.3.4 e T.3.5 come sopra descritti. Per l'assegnazione di tale punteggio verrà attribuito il coefficiente uno al concorrente che avrà totalizzato la somma più alta dei punti ottenuti in seguito alle valutazioni dei sub-criteri T.3.1, T.3.2, T.3.3, T.3.4 e T.3.5 proporzionando a tale somma massima in modo decrescente i valori degli altri concorrenti. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il punteggio massimo predeterminato in relazione al Criterio (34 punti) ottenendo in tal modo il punteggio da assegnarsi a ciascuno dei concorrenti.

T.4	Riduzione dei tempi di esecuzione	10		<p>Verrà valutata la riduzione, espressa in giorni, fino a un massimo di n. 100 giorni naturali e consecutivi, del tempo utile previsto da cronoprogramma di progetto per l'ultimazione dell'intero lavori (complessivi n. 360 giorni naturali e consecutivi)</p> <p>Il punteggio verrà stabilito come segue: n. 0,10 punti x n. giorni di riduzione fino a un massimo di n.100 giorni</p>	<p>Compilazione dell'apposita voce sull'allegato n. 5 - MODULO RIDUZIONE TEMPI</p> <p>Si precisa che i termini così stabiliti saranno impegnativi per l'aggiudicatario in sede di esecuzione del contratto anche ai fini dell'applicazione delle penali di cui all'art. 5 dello schema di contratto</p>
------------	--	-----------	--	--	---

Totale offerta tecnica		60				
-------------------------------	--	-----------	--	--	--	--

Per l'assegnazione del punteggio finale dell'offerta tecnica di ciascun concorrente, verrà attribuito il coefficiente uno al concorrente che avrà totalizzato la somma più alta dei punti ottenuti in seguito alle valutazioni dei criteri T.1, T.2, T.3 e T.4 proporzionando a tale somma massima in modo decrescente i valori degli altri concorrenti. I coefficienti definitivi, così stabiliti e arrotondati al terzo decimale, saranno moltiplicati per il **punteggio massimo predeterminato in relazione all'offerta tecnica (60 punti)** ottenendo in tal modo il punteggio da assegnarsi a ciascuno dei concorrenti.

OFFERTA ECONOMICA					
	punteggio		modalità di assegnazione dei punteggi	elaborati richiesti	
Offerta economica/prezzo	40		<p>Il punteggio relativo all'offerta economica è calcolato come segue: $POE_i = V_i * 40$ dove: POE_i = punteggio offerta economica del concorrente i-esimo; $V_i = R_i / R_{max}$ con V_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo; R_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo; R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente</p>	<p>Compilazione dell'ALLEGATO 6 – Modulo Offerta Economica, con l'indicazione di un unico ribasso percentuale sugli elenchi prezzi unitari di progetto</p>	
Totale offerta economica	40				